



# 住宅ローン

秋のとくとくプラン

## 当初変動金利プラン 全期間一律引き下げ型

●適用金利は実行時の金利となります。

三大疾病保障付  
 0.925%

年 **0.825%**

— 通期軽減幅 —  
 店頭表示金利から

年 **2.05%** 軽減

〈金利適用条件を3項目以上満たした場合〉

- \* お客様の申し出により、ご返済の途中でも〈3年・5年・10年〉の固定金利に切り替えることができます。
- \* 金利適用条件を満たさない場合は、年**1.85%**軽減となります。

## 当初固定金利プラン

申込時(事前審査含む)に金利確定!

●当初変動金利プランを除く。

三大疾病保障付  
 1.40%

当初  
 10年  
 固定

年 **1.30%**

— 通期軽減幅 —  
 特約期間終了後

年 **1.70%** 軽減

〈金利適用条件を3項目以上満たした場合〉

当初 3年固定 年 **1.10%** 当初 5年固定 年 **1.20%**

- \* 特約期間終了後は、〈3年・5年・10年〉の固定金利または変動金利をご選択できます。
- \* 金利適用条件を満たさない場合、適用金利は、年**0.20%**上乗せとなります。

三大・九大疾病付団信は**50歳まで**の方がご加入可能です。(50歳超の方は一般団信でのお取り扱いとなります。)  
 お借入金額**5,000万円超**で三大・九大疾病を付保する場合や病歴、及び既往症により医師の診査が必要となる場合があります。また、団信告知の際にはお薬手帳や診断書等が必要となる場合があります。

〔金利適用条件〕

- ◆ 当JAの正組合員または2親等以内の親族(別居含む)または住宅関連会社紹介案件(窓口相談来店者含む)
  - ◆ NHK・電気・電話・水道・ガス・携帯電話、2種類以上の口座振替契約者(同居世帯契約者も含む)
  - ◆ 給与振込指定者(10万円以上または全額振込の方)
  - ◆ JAネットバンク契約者(本人)
  - ◆ 公的年金振込指定者または農産物販売代金振込指定者
  - ◆ JAバンクローンをご利用中の方 (※)
  - ◆ JAカード契約者(本人)
- (※ を除き、いずれも新規可)

- ご利用に関しましては、組合員加入のための出資が必要になります。
- 一般団信の掛金はJAが負担します。但し、三大疾病保障付は年0.10%  
 長期継続入院保障付は年0.15%、九大疾病補償付は年0.30%上乗せとなります。
- 適用金利は、上記の申込み期間内に本審査、及び事前審査を受け付けたものに限り適用となります。(変動金利除く)
- 審査の結果、ご希望に沿えない場合がございます。あらかじめご了承ください。
- 適用金利・軽減幅・事務手数料等は、金融情勢(消費税)の変化により月中に見直す場合があります。
- 所得合算等で連帯保証人を付す場合、資金使途により『保証意思宣明公正証書』の提出が必要となります。(取扱担当者へご相談ください。)

〔店頭表示金利〕

3年固定 : 年 3.45 %  
 5年固定 : 年 3.70 %  
 10年固定 : 年 4.10 %  
 変動金利 : 年 2.875 %